

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR	JUMLAH (RM)
	KERJA-KERJA UBAHSUAI DAN HIASAN DALAMAN				
	Kerja-kerja Lantai				
A	Kerja-kerja memecah lantai yang sediada serta membersihkan permukaan untuk penerimaan jubin baru sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut Pegawai Penguasa (P.P) atau wakil P.P.	M2	125		
B	Kerja-kerja membekal dan memasang jubin <i>homogenous</i> jenis MML (Gred A) 600mm x 600mm x 12mm termasuk skrid sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	M2	125		
C	Kerja-kerja membekal dan memasang kambi jubin <i>homogenous</i> jenis MML (Gred A) 600mm x 100mm x 12mm termasuk skrid sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	M	46		
JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA :					

CADANGAN UBAHSUAI DAN NAIKTARAF PEJABAT JABATAN PENGUATKUASA DI ARAS BESMEN, BANGUNAN BU
PEJABAT MBSJ.

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR	JUMLAH (RM)
	KERJA-KERJA UBAHSUAI DAN HIASAN DALAMAN. (Samb...) Kerja-kerja Dinding				
A	Kerja-kerja membekal dan memasang <i>frame</i> aluminium bagi pintu utama sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Set	1		
B	Kerja-kerja memecah, membersihkan dan membawa keluar sesekat dinding bata & <i>gypsum</i> serta bingkai aluminium dan pintu dari jenis kayu sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	M	14		
C	Kerja-kerja membekal dan memasang dinding dari jenis kaca (berketebalan 8mm) dan berbingkai aluminium <i>MB Coated</i> termasuk segala aksesori serta pemasangan yang berkaitan sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	M2	23		
D	Kerja-kerja membekal dan memasang dinding dari jenis <i>gypsum board</i> termasuk segala aksesori dan pemasangan yang berkaitan sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	M2	25		
E	Kerja-kerja membekal dan memasang pintu kaca satu (1) daun dari jenis <i>tempered glass</i> berketebalan 12mm, berukuran 900mm (L) x 2100mm (T) termasuk pemasangan <i>floor spring</i> , pemegang <i>stainless steel</i> serta segala aksesori dan peralatan pemasangan yang berkaitan sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P. Sila Rujuk Lukisan Pelan Lantai: D1	Nos	3		
F	Kerja-kerja membekal dan memasang pintu kayu satu (1) daun berbingkai kayu <i>flush door</i> termasuk <i>door closer</i> dan segala aksesori yang berkaitan sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P. Saiz: 900mm x 2100mm. Sila Rujuk Lukisan Pelan Lantai: D2	Nos	1		
G	Kerja-kerja mengecat satu (1) lapisan asas dan dua (2) lapisan emulsi pada dinding bata dan sesekat termasuk segala peralatan mengecat sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	M2	461		
H	Kerja-kerja membekal dan memasang lapisan pelekat <i>frosted</i> pada cermin dinding dan pintu termasuk segala peralatan pemasangan sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	M2	25		
JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA :					

CADANGAN UBAHSUAI DAN NAIKTARAF PEJABAT JABATAN PENGUATKUASAAN DI ARAS BESMEN, BANGUNAN BU
 PEJABAT MBSJ.

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR	JUMLAH (RM)
	KERJA-KERJA UBAHSUAI DAN HIASAN DALAMAN. (Samb...)				
	Kerja-kerja Siling				
A	Kerja-kerja membuka, membersihkan dan membawa keluar kemasan siling sediaada termasuk menurunkan <i>light fitting</i> sediaada sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	M2	125		
B	Kerja-kerja mengecat satu (1) lapisan asas dan dua (2) lapisan emulsi pada permukaan siling konkrit sediaada dan termasuk segala peralatan mengecat sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	M2	125		
JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA :					

CADANGAN UBAHSUAI DAN NAIKTARAF PEJABAT JABATAN PENGUATKUASA DI ARAS BESMEN, BANGUNAN BU
PEJABAT MBSJ.

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR	JUMLAH (RM)
	KERJA-KERJA UBAHSUAI DAN HIASAN DALAMAN. (Samb...) Kerja-kerja Perabot				
A	Kerja-kerja membekal dan memasang <i>workstation</i> berukuran 1220mm x 610mm, sesekat berketinggian 1050mm , meja berbentuk <i>front to front</i> , <i>keyboard tray</i> , <i>3D mobile pedestal</i> , segala aksesori dan kelengkapan berkaitan serta ruang untuk pendawaian sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Set	32		
B	Kerja-kerja membekal dan memasang kerusi <i>medium back</i> berkemasan <i>PolyUrethane (PU)</i> beserta roda dan <i>armrest</i> dan kelengkapan berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Set	32		
C	Kerja-kerja membekal dan memasang kerusi <i>highback</i> berkemasan <i>PolyUrethane (PU)</i> berserta roda dan <i>armrest</i> dan kelengkapan berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Set	1		
D	Kerja-kerja membekal dan memasang meja Pegawai A dan kelengkapan berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Set	1		
E	Kerja-kerja membekal dan memasang kabinet menggunakan kerangka kayu dengan kemas <i>maica</i> termasuk segala peralatan dan aksesori berkaitan sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P. Sila Rujuk Lukisan Perincian: C-01 (800 x 450 x 750)	Set	1		
F	Kerja-kerja membekal dan memasang kabinet fail berketinggian penuh menggunakan kerangka kayu dengan kemas <i>maica</i> termasuk segala peralatan dan aksesori berkaitan sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P. Sila Rujuk Lukisan Perincian: C-02 (1550 x 550 x 2500)	Set	1		
JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA :					

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR	JUMLAH (RM)
	KERJA-KERJA MEKANIKAL & ELEKTRIKAL				
	Membekal dan memasang <i>casing/underground piping</i> penutup dan <i>bracket</i> berukuran 2" x 4" untuk laluan pendawaian elektrik, <i>network</i> dan telefon. Pemasangan dalam lantai (<i>Concealed Installing</i>) sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.- Sila Rujuk Lukisan				
A	Elektrik (1"x 4")	M	55		
B	Network' (1"x 3")	M	55		
C	Telefon (1"x 2")	M	55		
D	Kerja-kerja membekal dan memasang <i>flexible conduit PVC</i> untuk laluan pendawaian kabel di dalam <i>workstation</i> sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P. Saiz: 32mm (1 1/4" diameter)	M	71		
E	Kerja-kerja membekal dan memasang lampu 'KELUAR' pendaflour 8W, berkapasiti 3 jam & kapasiti bateri tidak kurang 6AH sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Set	2		
F	Kerja-kerja membekal dan memasang lampu kecemasan pendaflour 8W, berkapasiti 3 jam & kapasiti bateri tidak kurang 6AH sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Set	2		
G	Kerja-kerja membekal dan memasang <i>Floor Service Box With Brass Cover</i> berukuran 1' x 1' lengkap dengan penutup jenis galvani dipasang di dalam lantai sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Set	4		
H	Kerja-kerja membuat alur atau lurah pada lantai sediaada untuk laluan <i>trunking (workstation & plug point)</i> sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	M2	55		
	Kerja-kerja membekal dan memasang fiber optik 6core multi-mode 200 meter (outdoor) sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P. (kabel dilindungi oleh paip PVC sepanjang laluan)				
J	Sub-sesalur menggunakan kabel <i>PVC/SWA/PVC 16mm² 4 Core SSB-A</i> ke peti agihan.	M	50		
K	Kerja-kerja membekal dan memasang Papan Suis Agihan SPN 3 fasa berperisai logam kemas <i>Epoxy Baked MCCB 63A, RCCb 40A</i> berasingan mengikut fasa, <i>Bus Bar Kuprum</i> dan <i>MCB</i> berkadaran sehingga 32A dengan pemutus 6kA, (14 hala x 3) (pisahkan ELCB mengikut fasa) sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Set	1		
L	Kerja-kerja pengalihan pendawaian mata lampu, penghawa dingin & soket elektrik punca alur keluar kuasa ke peti agihan baru sehingga berfungsi dengan baik (<i>make good</i>) semua tingkat pejabat sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Borong	-		
JUMLAH DIBAWA KE BELAKANG :					

CADANGAN UBAHSUAI DAN NAIKTARAF PEJABAT JABATAN PENGUATKUASA DI ARAS BESMEN, BANGUNAN BU
PEJABAT MBSJ.

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR	JUMLAH (RM)
	JUMLAH DIBAWA DARI HADAPAN :				
	KERJA-KERJA MEKANIKAL & ELEKTRIKAL. (Sanb...)				
A	Kerja-kerja membekal dan memasang serta menyusun atur kedudukan lampu jenis <i>LED "T8 2 X 28W"</i> bersaiz 600mm x 1200mm lengkap dengan pendawaian dan kelengkapan sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Set	9		
B	Kerja-kerja membekal dan memasang serta menyusun atur kedudukan lampu jenis <i>LED "T8 2 X 28W"</i> bersaiz 600mm x 600mm lengkap dengan pendawaian dan kelengkapan sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Set	12		
C	Kerja-kerja membekal dan memasang pendingin hawa jenis <i>Ceiling Cassete 2.0Hp (Acson</i> atau yang setaraf dengannya yang diluluskan) <i>indoor & outdoor unit</i> sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Nos	5		
D	Kerja-kerja membekal dan memasang pendingin hawa jenis <i>Wallmounted 2.0Hp (Acson</i> atau yang setaraf dengannya yang diluluskan) <i>indoor & outdoor unit</i> sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Nos	2		
E	Kerja-kerja membekal dan memasang mata penyaman udara sehingga 2 kuasa kuda (Hp) lengkap dengan soket alur keluar 20A, suis dua kutub 30A dengan lampu penunjuk dan plat dakapan berperisai logam: untuk jarak yang tidak lebih dari 15 meter daripada peti agihan yang berkenaan menggunakan kabel 2 x 2.5mm ² lengkap dengan kabel perlindungan sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Borong	-		
F	Kerja-kerja penyediaan lukisan litar skematik pendawaian elektrik dengan pengesahan <i>Competent Person</i> di setiap tapak lokasi bergantung kepada arahan Pegawai Penyelia disemua tingkat pejabat.	Borong	-		
G	Kerja-kerja membekal dan memasang pendawaian penghawa dingin dari panel kawalan baru lengkap dengan pendawaian elektrik, <i>Copper pipe & Ducting/trunking</i> sehingga berfungsi dengan baik dan sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Nos	10		
H	Kerja-kerja membekal dan memasangs <i>plit unit air-conditioning complete with copper pipe, drainage piping, wiring indoor-outdoor</i> sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Nos	7		
J	Menguilari dan menghantar keputusan ujian kepada Pegawai Penguasa ke atas pemasangan elektrik untuk sedia digunakan. (BORANG G - Perakuan Penyeliaan dan Penyiapan) (BORANG H - Perakuan Pengujian) (Kontraktor hendaklah menyediakan lukisan litar skematik pendawaian elektrik mengikut arahan Pegawai Penyelia)	Borong	-		
JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA :					

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR	JUMLAH (RM)
A	<p>KERJA-KERJA TELEFON</p> <p>Kerja-kerja membekal dan memasang pendawai kabel telefon 2 <i>pairs</i> dari <i>Distribution Point (DP)</i> ke <i>workstation</i> lengkap dengan aksesori yang berkaitan termasuk <i>termination</i>. Pendawaian dalam <i>trunking.Termination</i> dan pendawaian kabel telefon mestilah menepati spesifikasi Telekom Malaysia.</p>	Set	34		
JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA :					

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR	JUMLAH (RM)
	KERJA-KERJA ICT				
A	Kerja-kerja membuka, menanggal dan melupuskan kabel lama jenis (<i>Cat 5e/6e</i>) sediaada termasuk dengan membawa keluar sisa bahan keluar dari tapak ke tapak pelupusan yang ditetapkan oleh pihak MBSJ dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Set	1		
B	Penyediaan dokumentasi berkaitan pengujian untuk <i>Node testing</i> dengan penyediaan (1 dokumen dan laporan) serta <i>Labelling</i> sepertimana yang diarahkan oleh P.P. atau wakil P.P.	Borong	-		
	Kerja-kerja membekal dan memasang kelengkapan untuk pendawaian sistem ICT mengikut spesifikasi dan piawaian yang ditetapkan sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P untuk :-				
C	Kabel UTP kategori 6 : (Jenama AMP Gred 32 dengan kabel dilindungi oleh paip PVC sepanjang laluan dan <i>Faceplate</i>).	Nos	34		
D	<i>Rack 18U</i> saiz 540mm x 600mm x 700mm (<i>wall mounted</i> lengkap dengan <i>Power point 4-gang (13 amp)</i> , <i>Cage nut 20 pcs</i> , <i>Ventilation fan</i> , <i>Perspex front door - (2.0mm mounting channel, 1.2mm side panel and 1.5mm main frame & structure)</i> , jarak minimum pemasangan antara <i>Rack 18U</i> dan lantai bangunan adalah 2100mm tinggi.	Nos	1		
	Kerja-kerja membekal dan memasang <i>Switch</i> dari jenis <i>Extreme network</i> atau yang setaraf dengannya yang diluluskan dengan jaminan daripada pembekal 3 tahun (<i>parts & labors</i>) sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P. untuk :-				
E	Model 2 : Summit x440 - 24t atau yang setaraf dengannya	Nos	3		
F	<i>Configuration Switch</i>	Borong	-		
	Kerja-kerja membekal dan memasang <i>Patch cord</i> dari jenis <i>AMP-32</i> atau yang setaraf dengannya yang diluluskan kategori 6 m sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P. untuk :-				
G	<i>Patch cord</i> 3-meter (kategori 6) Jenama : AMP - for switch rack -	Set	32		
H	<i>Patch cord</i> 1.5-meter (kategori 6) Jenama : AMP - for workstation rack -	Set	32		
J	Membekal dan memasang <i>patch</i> panel jenama AMP 24 port	Set	2		
K	Dokumentasi Projek <ul style="list-style-type: none"> • <i>Node testing</i> - 1 dokumen/pelaporan • <i>Labelling</i> 	Borong	-		
JUMLAH DIBAWA KE BELAKANG :					

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR	JUMLAH (RM)
	JUMLAH DIBAWA DARI HADAPAN :				
	KERJA-KERJA ICT. (Samb...)				
	Pendawaian Pintu Akses				
A	Akses Pintu jenis Pintu Satu (1) Daun -1 set termasuk segala aksesori dan komponen sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P. : <i>Smartcard Contactless Reader (Mifare) Model AY-H25 - 2 unit.</i> <i>Break Glass - 1 unit.</i> <i>Key Switch - 1 unit</i> <i>EM Lock - 1 unit.</i> <i>Sensor - 1 unit.</i> <i>Controller PCB Board Jenama Falcoweb - 1 set.</i> <i>Power Battery 12V - 1 unit.</i>	Borong	-		
B	Kerja-kerja membekal dan memasang <i>Automatic Voltage Regulator (AVR) output 230V AVR-1000 CBM</i> sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Set	1		
C	Kerja-kerja pemasangan termasuk konfigurasi perkakasan sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.	Set	1		
	Mesin Perakam Kehadiran -Time Attendace Management System (TAMSys)				
D	Sistem Akses Pintu - Sistem Falco Web Ver 5.0.36	Set	1		
	Kerja-kerja membekal dan memasang kabel yang berkaitan dengan dilindungi oleh paip PVC sepanjang laluan atas siling dan ditanam dalam dinding sehingga siap sempurna dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P. seperti berikut :				
E	Kabel UTP kategori 6 : (Jenama AMP Gred 32 dengan kabel dilindungi oleh paip PVC sepanjang laluan dan <i>Faceplate</i>	Nos	1		
F	Pendawaian mata soket alur keluar kuasa lengkap dengan suis soket alur keluar 13A menggunakan kabel 2 x 2.5mm ² dan kabel perlindungan.	Nos	1		
JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA :					

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR	JUMLAH (RM)
A	<p>KERJA-KERJA AKHIRAN</p> <p>Kemasan akhir tapak bina termasuk pembersihan sisa binaan/pembaikan (mengecat) permukaan dinding atau lantai, menukar siling baru, menampal lubang siling/dinding, dan membuang sisa bina keluar dari tapak bina, memastikan kawasan pembinaan bersih seperti keadaan sediada dan lain-lain kerja yang berkaitan sehingga memuaskan P.P atau wakil P.P.</p>	Borong	-		
JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA :					